

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa St-378/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza PAHL-ŠUMERA d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 92772912990

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25. travnja 2026. godine DO 21. srpnja 2026. godine

U prethodnom razdoblju kupac i stečajni vjerovnik Krešimir Šumera postupio je po odluci skupštine vjerovnika od dana 22. travnja 2026. godine te je na račun stečajne mase uplatio iznos od 4.827,09 EUR na ime dijela kupoprodajne cijene nekretnine stečajnog dužnika, čime su ujedno osigurana sredstva potrebna za podmirenje troškova postupka. Nakon toga, dana 12. svibnja 2026. godine, sklopljen je Ugovor o kupoprodaji nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk. ul. 11797, pri Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu Šibenik, k.o. DONJE POLJE, zk.č.br. 2859/35 UVALA MARETUŠA, PAŠNJAK, ukupne površine 2154 m².

Dana 28. svibnja 2026. godine stečajni upravitelj sastavio je završni račun te ga je dostavio Trgovačkom sudu u Zadru.

Trgovački sud u Zadru donio je dana 5. lipnja 2026. godine Rješenje poslovni broj St-378/2025-36 kojim se daje suglasnost za završnu diobu prema diobnom popisu te se završno ročište vjerovnika određuje za dan 8. srpnja 2026. godine. Završno ročište vjerovnika održano je 8. srpnja 2026. godine, na kojem je utvrđeno kako u spis predmeta nije zaprimljen niti jedan prigovor vjerovnika na diobni popis i završni račun stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj je s računa stečajnog dužnika podmirio nastale troškove postupka i obveze stečajne mase u skladu s potvrđenim završnim računom stečajnog upravitelja od dana 28. svibnja 2026. godine, predao zahtjev za zatvaranje računa stečajne mase i o istome je dana 17. srpnja 2026. godine podneskom obavijestio Trgovački sud u Zadru.

Trgovački sud u Zadru je dana 20. srpnja 2026. godine donio Rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom poslovni broj St-378/2025-43.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku postupka utvrđeno je da se stečajna masa sastoji od:

- Prava vlasništva na nekretnini upisanoj pri Općinskom sudu u Šibeniku u zk. ul. 11797, k.o. DONJE POLJE, zk.č.br. 2859/35 UVALA MARETUŠA, PAŠNJAK, ukupne površine 2154 m², procijenjene tržišne vrijednosti od 14.700,00 EUR. Navedena nekretnina prodana je za procijenjeni iznos i to na

način da je kupac/stečajni vjerovnik Krešimir Šumera prije sklapanja ugovora o kupoprodaji uplatio na račun stečajne mase iznos od 4.827,09 EUR na ime kupoprodajne cijene, dok se ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od 9.872,91 EUR prebio s tražbinom kupca/stečajnog vjerovnika utvrđenom u stečajnom postupku kao tražbinom nižeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj zatvorio je račun stečajnog dužnika otvoren kod Karlovačka banka d.d. te je zatražio isplatu preostalog iznosa s računa stečajnog dužnika na depozitni račun Trgovačkog suda u Zadru.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se pravomoćnost Rješenja o zaključenju stečajnog postupka poslovni broj St-378/2025-43 od dana 20. srpnja 2026. godine, te brisanje stečajnog dužnika iz sudskog registra nadležnog suda.

Mjesto i datum
U Zagrebu, 21. srpnja 2026. godine

Stečajni upravitelj
Josipa Jurčić

Prilog:

1. Promet po računu stečajnog dužnika.